

Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/1995. (XII. 13.) önkormányzati rendelete

a kommunális adóról

(Egységes szerkezetben 22/1999. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel, a 8/2002. (X. 16.) önkormányzati rendelettel, a 12/2002. (XII. 12.) önkormányzati rendelettel, a 15/2006. (XII. 11.) önkormányzati rendelettel, és a 11/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelettel)

Szentlőrinc-káta Önkormányzati Képviselőtestülete a helyi adókról szóló módosított 1990:C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. §. (1) bekezdésében, 6. §-ában és 43. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §. Az Önkormányzat illetékességi területén kommunális adót vezet be.

Magánszemélyek kommunális adója

2. §.^{1,2,3} A magánszemély kommunális adójának évi mértéke a Htv. 24. §-ában meghatározott adótárgyanként illetőleg lakásbérleti jogcímenként – figyelembe véve a 26. §-ban foglaltakat - 6.000 Ft.

3. §.⁴Mentes a kommunális adófizetési kötelezettség alól:

a./ valamennyi külterületi építmény,

b./ a rendszeres szociális segélyben részesülők,

c./ az építési tilalom alatt álló beépítetlen építési telek,

d./ a 70. életévét betöltött egyedül élő személy,

e./ az adózott családi házzal együtt egy helyrajzi szám alatt álló vagy más helyrajzi szám alatt álló legfeljebb egy garázs,

f./ jövedelemszerző tevékenység folytatására szolgáló adóköteles ingatlanhoz tartozó maximum egy kiegészítő építmény,

g./ az állattartást szolgáló épület, valamint az ehhez kapcsolódó tárolók, továbbá a növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épületek.

h./ A helyi adó 50 %-át kell megfizetnie:

- azon nyugdíjas házaspárnak, akik a tárgyévben a 70. életévüket betöltötték, és a
- nyugdíjon kívül más jövedelemmel nem rendelkeznek.

4. §. Mentés a kommunális adó alól: a lakás vagy üdülés (pihenés) célját szolgáló épülethez tartozó kiegészítő helyiségként szolgáló létesítmény.

¹ Módosította a 22/1999. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2000. január 1-jétől.

² Módosította a 15/2006. (XII.11.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2007. január 1-jétől.

³ Módosította a 11/2010. XII.14.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2011. január 1-jétől.

⁴ Módosította a 22/1999. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2000. január 1-jétől.

Vállalkozók kommunális adója

5. §.⁵

6. §.^{6,7}

7. §.(1)^{8,9},

(2)¹⁰

(3) ¹¹Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003..XCI. törvényt és a helyi adókról szóló módosított 1990.C. törvényt kell alkalmazni.

8. §.(1) Ez a rendelet 1996. 01. hó 01. napján lép hatályba.

A kihirdetés napja 1995. december 15.

Mezeiné Kovács Margit s.k.
jegyző

Szabó Kálmánné s.k.
polgármester

⁵ Hatályon kívül helyezte a 11/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2011. január 1-jétől.

⁶ Módosította a 8/2002. (X.16.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2002. november 1-jétől.

⁷ Hatályon kívül helyezte a 12/2002. (XII.12.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2003. január 1-jétől.

⁸ Módosította a 22/1999. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3.§-a. Hatályos 2000. január 1-jétől.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 11/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2011. január 1-jétől.

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 11/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2011. január 1-jétől.

¹¹ Módosította a 11/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet 3.§-a. Hatályos 2011. január 1-jétől.